

**CLUB 44**  
**REGULAMIN KLUBU**  
**§1 POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Organizatorem klubu mieszkańców „Club 44” (dalej: „**Club 44**”) jest spółka Złota 44 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (02-566), ul. Puławska 2, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, Wydział Gospodarczy KRS pod nr KRS: 0000217238, NIP: 5252307249, REGON: 015814840, zwana dalej: „**Organizatorem**”.
2. Regulamin Club 44 jest dostępny na stronie internetowej: [www.zlota44.com/club44](http://www.zlota44.com/club44).
3. Regulamin w niniejszej treści obowiązuje od dnia 07 stycznia 2020 roku do jego odwołania lub zmiany.

**§2 CELE KLUBU**

1. Club 44 został utworzony w celu zapewnienia najwyższego komfortu i satysfakcji mieszkańców luksusowego budynku przy ul. Złota 44 w Warszawie („**Budynek**”).
2. Celem Club 44 jest umożliwienie właścicielom lokali w Budynku, korzystania z funkcjonalności Budynku, rozwoju ich pasji i zainteresowań, spotkań towarzyskich i kulturalnych dla mieszkańców Budynku, w tym spotkań okolicznościowych, także poprzez udział w wybranych przez Organizatora, ekskluzywnych wydarzeniach, organizowanych w Budynku, w tym poprzez umożliwienie prezentowania specjalnych, skrojonych na potrzeby mieszkańców ofert, mających na celu budowanie więzi społecznych mieszkańców przy jednoczesnym zapewnieniu oczekiwanego komfortu, odpowiadającego stylowi życia członków Clubu 44.

**§3 ZASADY CZŁONKOSTWA**

1. Status Członka Clubu 44 mogą uzyskać osoby fizyczne, będące właścicielami lokali mieszkalnych w budynku usytuowanym przy ul. Złota 44 w Warszawie, oraz ich współmałżonkowie lub partnerzy, stale zamieszkujący w lokalu w Budynku, a także – z zastrzeżeniem ust. 5 poniżej – osoby fizyczne – członkowie organu reprezentującego osobę prawną, która jest właścicielem lokalu mieszkalnego w Budynku oraz ich współmałżonkowie lub partnerzy, stale zamieszkujący w lokalu w Budynku.
2. Osoby, o których mowa w ust. 1 powyżej, uzyskują status Członka Clubu 44 z chwilą zarejestrowania się na stronie: [www.zlota44.com/club44](http://www.zlota44.com/club44).
3. Członkostwo w Club 44 ma charakter dożywotni, o ile spełnione są wszystkie, wskazane w ust. 1 i 2 przesłanki do uzyskania członkostwa.
4. Członek Clubu 44 traci status z chwilą, w której choćby jedna z przesłanek wskazanych w ust. 1 lub 2 powyżej nie jest spełniona, a także z chwilą, o której mowa w ust. 4 poniżej.
5. Dzieci członków Clubu 44 w wieku: 3-17 lat są członkami Clubu 44 Kids od chwili ich zgłoszenia przez członka Clubu 44 w formularzu dostępnym po zalogowaniu się do swojego konta na stronie: [www.zlota44.com/club44](http://www.zlota44.com/club44) .

**§4 PRZYWILEJE CZŁONKÓW KLUBU 44**

1. Członkowie Club 44 mogą brać udział we wszystkich spotkaniach organizowanych w ramach Club 44, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej.
2. W ramach Clubu 44, Organizator może organizować spotkania lub eventy kameralne tj. dla ograniczonej liczby uczestników, w których o uczestnictwie decydować będzie każdorazowo kolejność zgłoszeń (informacji potwierdzającej uczestnictwo, o której mowa w §5 ust. 2 poniżej).

3. W przypadku łamania zasad regulaminu oraz zasad współżycia społecznego, np. w przypadku przejawów agresji, awanturowania się lub naruszania zasad porządku domowego i zasad wynikających z obowiązujących w Budynku regulaminów, Organizator ma prawo odmówić udziału w organizowanym w ramach Club 44 spotkaniu.
4. Każdy Członek Club 44 ma prawo zaproszenia jednego Gościa na wydarzenie organizowane przez Club 44 (z wyłączeniem wydarzeń kameralnych – jeżeli brak możliwości zaproszenia Gościa wynika z treści zawiadomienia), po uprzednim zgłoszeniu uczestnictwa Gościa – w sposób opisany w §5 ust. 2 poniżej.
5. Każdy Członek Club 44 może zgłaszać Organizatorowi wszelkie sugestie odnośnie funkcjonowania Club 44, w tym sugestie dotyczące organizowanych w ramach Club 44 wydarzeń. Tym samym, każdy Członek Club 44 ma wymierny wpływ na funkcjonowanie Club 44.

#### **§5 KANAŁY KOMUNIKACYJNE CLUBU 44**

1. Członkowie Club 44 są zawiadamiani o wszystkich organizowanych przez Club 44 wydarzeniach, a także o wszystkich bieżących sprawach klubowych mailem (na adres: [club44@zlota44.com](mailto:club44@zlota44.com)) oraz po zalogowaniu się na swoje konto na stronie: [www.zlota44.com/club44](http://www.zlota44.com/club44)).
2. Członkowie Club 44 potwierdzają swoje uczestnictwo w wydarzeniu, organizowanym przez Club 44, w terminie i w sposób wskazany w zawiadomieniu o danym wydarzeniu.
3. Dla Członków Club 44 utworzona zostanie w komunikatorze: WhatsApp grupa dyskusyjna, do której dołączenie możliwe będzie na wniosek Członka Club 44 (wysłany: mailem na adres: [club44@zlota44.com](mailto:club44@zlota44.com)) oraz za zgodą administratorów grupy.

#### **§6 CLUB 44 KIDS**

1. W ramach Club 44 funkcjonuje Club 44 Kids – którego członkami są Dzieci Członków Clubu 44 w wieku 3-17 lat.
2. W ramach Club 44 Kids organizowane będą wydarzenia dla dzieci – Członków Clubu 44 Kids.
3. Komunikacja w zakresie wydarzeń organizowanych w ramach Club 44 Kids, w tym potwierdzanie uczestnictwa dzieci w wydarzeniach Clubu 44 Kids przez Członków Clubu 44, odbywać się będzie w sposób wskazany w §5 powyżej.

#### **§7 PRZETWARZANIE DANYCH**

1. Organizator Club 44, dążąc do poszanowania ochrony prywatności Członków Club 44 przedsięwziął niezbędne środki techniczne i organizacyjne, by przetwarzanie danych osobowych Członków Club 44 odbywało się w zgodzie z odpowiednimi regulacjami prawnymi, w szczególności na zasadach zgodnych z rozporządzeniem parlamentu europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
2. Administratorem danych osobowych Członków Club 44 jest Organizator, którym jest spółka Złota 44 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (02-566), ul. Puławska 2.
3. Administrator danych osobowych przetwarza dane w celu niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania Clubu 44, w tym realizacji celów Clubu 44, o których mowa w §2 powyżej.

4. Zasady przetwarzania danych osobowych przez Złota 44 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, określa Polityka Prywatności, dostępna tutaj.

#### **§8 DOCHODY ZE SKŁADEK CZŁONKOWSKICH**

1. Dochody ze składek członkowskich będą przeznaczone w całości na realizację celów Club 44, o których mowa w §2 powyżej.

#### **§8 POSTANOWIENIE KOŃCOWE**

1. Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany regulaminu w dowolnym czasie, m. in. w celu usprawnienia funkcjonowania Club 44, zapobiegania nadużyciom, wprowadzenia dodatkowych funkcjonalności Club 44 lub z powodu innych ważnych potrzeb dotyczących Organizatora lub Clubu 44 (w tym potrzeb zgłaszanych przez członków Clubu 44).
2. Organizator może w każdym czasie wycofać dostęp do wszystkich lub poszczególnych funkcjonalności Clubu 44 lub Clubu 44 Kids. Organizator może to zrobić z 14-dniowym zawiadomieniem Członków Club 44 w sposób wskazany w §5 powyżej.
3. Członkowie Club 44, poprzez akceptację Regulaminu, zobowiązują się do jego przestrzegania.
4. Uczestnictwo w wydarzeniach organizowanych dla Club 44 (i w jego ramach – dla Club 44 Kids) jest dobrowolne.
5. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
6. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Regulaminu, w tym Organizator nie ponosi odpowiedzialności za przypadki, w których zaplanowane wydarzenie nie odbyło się lub nie spełniło oczekiwań uczestników.